

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Ординарная ул. д. 19

Общая площадь дома (м2): 7006,5 (в т.ч. площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1955
 Уровень физического износа (%): свыше 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 591 539,55 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —56 318,83 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	170 983,23	246 164,00	245 828,40	234 866,58		9 418,99	236 409,41
Содержание общ. имущ. МКД		457 219,32	457 219,32	436 540,82		435 841,02	21 378,30
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	95 080,88	
					Транспортные расходы	12 148,52	
					Аварийное обслуживание	56 563,26	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	6 586,02	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 603,24	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	29 863,45	
					трубочистные работы	1 378,70	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	28 484,75	
					Уборка лестничных клеток	56 354,33	
					Вывоз твердых бытовых отходов	154 681,01	
					Накладные расходы	21 960,31	
Уборка и сан.очистка земельного участка		62 425,32	62 425,32	59 647,94		84 359,89	-21 934,57
Эксплуатация коллективных ПУ		39 197,40	39 197,40	37 286,23		37 237,53	1 959,87
Содержание и ремонт ПЗУ		25 647,60	25 647,60	24 322,21		25 647,60	0,00
Содержание и ремонт лифтов		167 514,60	167 514,60	159 749,64		120 943,50	46 571,10
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		27 099,36	27 099,36	25 853,64		13 714,39	13 384,97
Управление многоквартирным домом		57 101,76	57 101,76	54 561,23		42 033,45	15 068,31
ИТОГО по дому		1 082 369,36	1 082 033,76	1 032 828,29		769 196,37	312 837,39
Полная задолженность дома по квартплате							591 539,55

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.